



04007002906050008



6491

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 700

29 Ιουνίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.: 2098

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σούδας, στον περιφερειακό δρόμο της ΠΕ1.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.τλ.» (ΦΕΚ 228/Α/1923), όπως ισχύει σήμερα.

2. Τον Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997).

3. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002).

4. Την υπ' αριθμ. οικ.9928/17.12.2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της με την υπ' αριθμ. 6730/ 12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 απόφαση.

5. Το Π. Δ/γμα της 3.9.1993 «περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 1 «Πάνω Σούδα» του Δήμου Σούδας Ν. Χανίων» (ΦΕΚ 1187/Δ/27.9.1993).

6. Την υπ' αριθμ. 251/296/93 απόφαση Νομάρχης «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πάνω Σούδας Ν. Χανίων (ΠΕ 1) και καθορισμού κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων» (ΦΕΚ 370/Δ/15.4.1993).

7. Την υπ' αριθμ. 9001/327/24.1.2000 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της με αρ. 1/98 πράξης εφαρμογής της Πάνω Σούδας (ΠΕ 1) του Δήμου Σούδας.

8. Την υπ' αριθμ. 5202/2076/14.6.2000 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της υπ' αριθμ. 12/98 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης στην Πάνω Σούδα.

9. Την υπ' αριθμ. 5203/2077/14.6.2000 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της με αρ. 14/98 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης στην Πάνω Σούδα.

10. Την υπ' αριθμ. 5206/2080/14.6.2000 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της με αρ. 10/98 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης στην Πάνω Σούδα.

11. Την υπ' αριθμ. 5207/2081/14.6.2000 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της με αρ. 9/98 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης στην Πάνω Σούδα.

12. Την υπ' αριθμ. 2939/1.5.2002 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αφορά στην κύρωση της με αρ. 08/2000 Πράξης Αναλογισμού και Προσκύρωσης στην Πάνω Σούδα.

13. Το υπ' αριθμ. 114.2/9/03/20.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Ναυστάθμου Κρήτης.

14. Την υπ' αριθμ. 03/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας, με την οποία ομόφωνα εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην ΠΕ1 (Πάνω Σούδα) με μετατόπιση του περιφερειακού δρόμου.

15. Την υπ' αριθμ. 385/30.1.2004 ανακοίνωση του Δήμου Σούδας που αφορά στην τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Σούδας στην ΠΕ1.

16. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης Δ.Σ επί δύο συνεχείς ημέρες στον τοπικό ημερήσιο τύπο («Χανιώτικα Νέα» και «Κήρυξ» στις 31.1.2004 και 1.2.2004).

17. Τις εμπρόθεσμες ενστάσεις κατά της προτεινόμενης τροποποίησης.

18. Την υπ' αριθμ. 80/2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας, με την οποία απορρίφθηκαν οι παραπάνω ενστάσεις.

19. Την υπ' αριθμ. 2158/10.5.2005 βεβαίωση Δημάρχου Σούδας ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

20. Το υπ' αριθμ. 5211/30.11.2004 έγγραφο του Δήμου Σούδας.

21. Το υπ' αριθμ. 54708/27.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

22. Την από 18.1.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων προς το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων.

23. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Χανίων, (αρ. πρακτικού 02/2005), με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά για την παραπάνω πρόταση τροποποίησης.

24. Το υπ' αριθμ. 1374/520/9.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων.

25. Το υπ' αριθμ. 2214/13.5.2005 έγγραφο του Δήμου Σούδας.

26. Την τεχνική έκθεση που συνέταξαν οι Τοπογράφοι Μηχανικοί Τ.Ε. Ε. Μαραγκουδάκης και Γ. Νικολαΐδου, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ισχύοντος σχεδίου πόλεως Σούδας, στον περιφερειακό δρόμο της ΠΕ1.

27. Το με χρονολογία Δεκέμβριος 2003 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που αφορά στην τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σούδας στον περιφερειακό δρόμο της ΠΕ1, που συνέταξε ο Μ.Π.Υ. Μ. .Μαραγκουδάκης, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/σης Ναυτικών Έργων του Ναυστάθμου Κρήτης.

28. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης όπως αυτή διατυπώνεται στην 5η συνεδρίαση της 27.5.2005, θέμα 5ο.

29. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

30. Με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν προκαλείται μείωση ή κατάργηση κοινόχρηστων ή κοινωφελών χώρων που προβλέπονται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Σούδας, αποφασίζουμε:

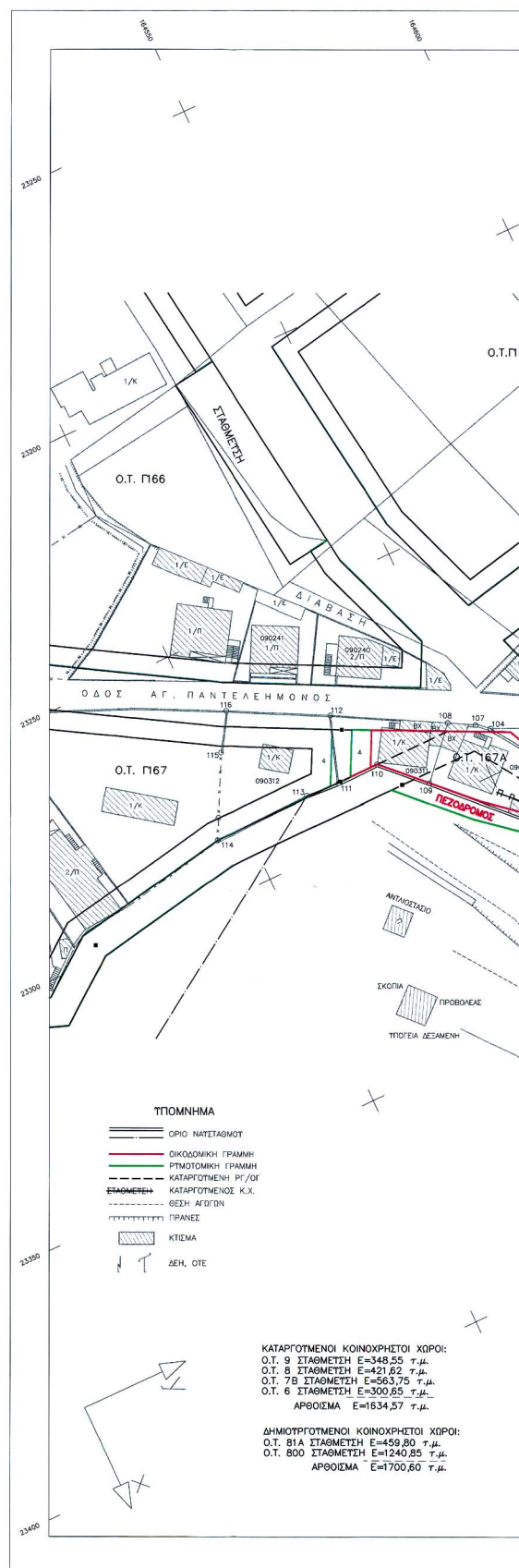
1. Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σούδας στον περιφερειακό δρόμο της ΠΕ1, όπως αποτυπώνεται στο με ημερομηνία Δεκέμβριος 2003 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

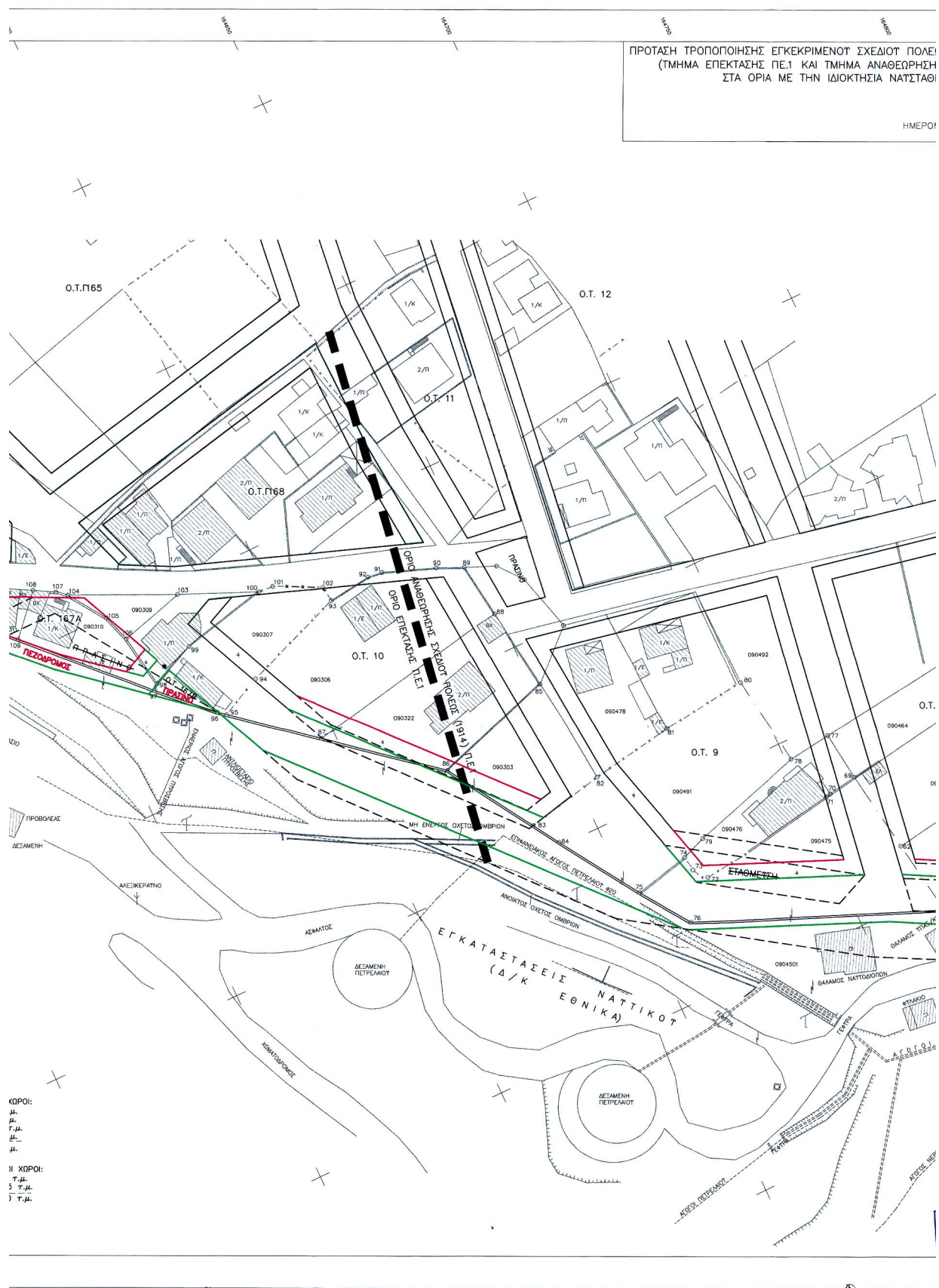
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 3 Ιουνίου 2005

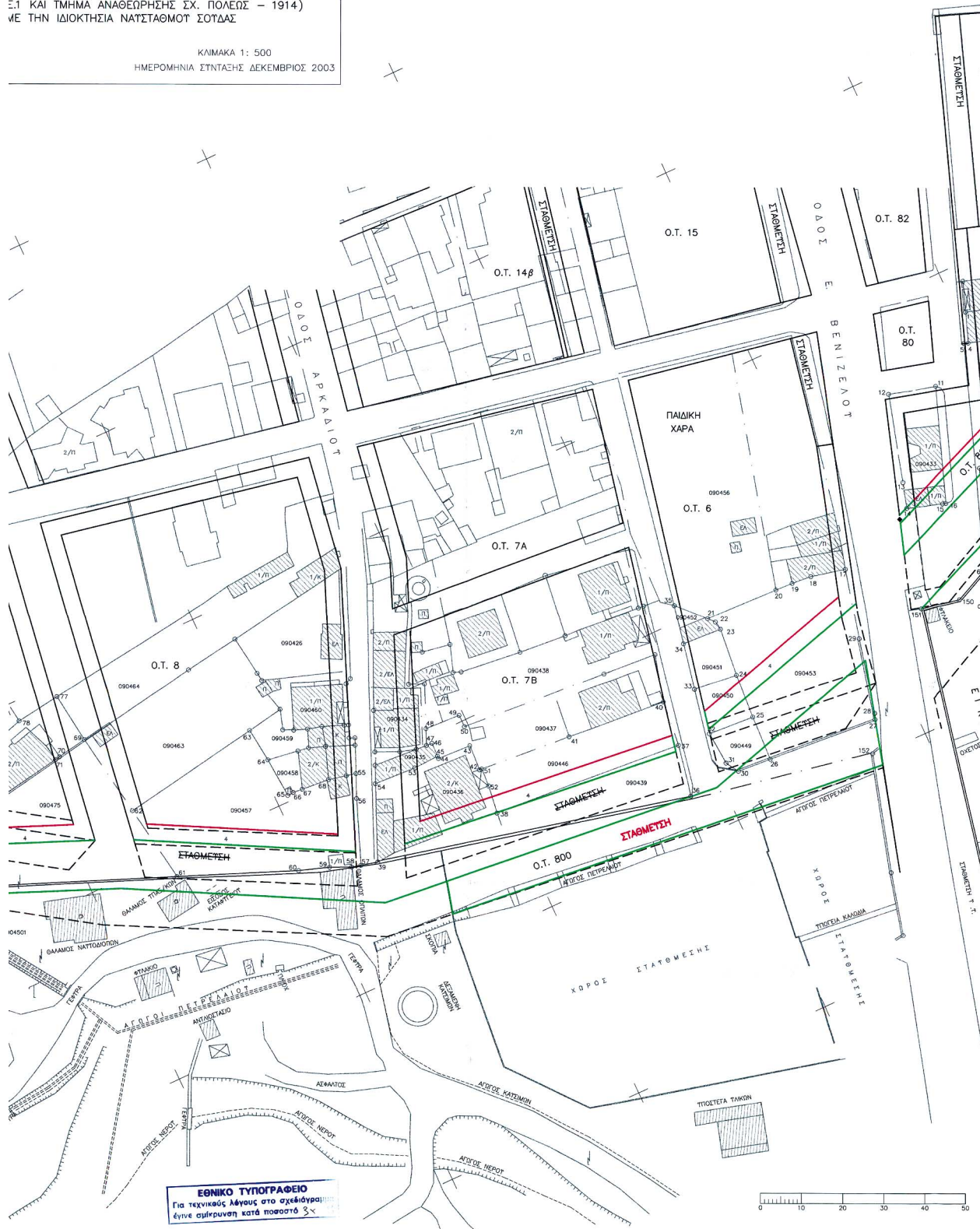
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΝΑΚΗΣ



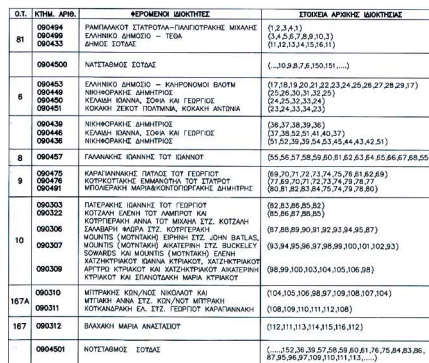


ΚΕΚΡΙΜΕΝΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤ ΣΟΤΔΑΣ
Ε.1 ΚΑΙ ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ - 1914)
ΜΕ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΑΥΣΤΑΘΜΟΤ ΣΟΤΔΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αμείωση κατά ποσοστό 3%



ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΨΕΙ ΤΗΝ ΤΠ' ΑΡΙΘΜ. 3/04 ΑΠΟΦΑΣΗ
Δ.Σ. ΣΥΤΔΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΠΣ 31/1/2004 ΕΩΣ ΤΠΣ 18/2/2004

ΕΔ.
Α. ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΚΗ
ΕΠΙΤΟΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Γ.Π.Ε.Ν.Χ

ΣΤΗΝΤΑΧΘΗΚΕ

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'